



STADTGEMEINDE BLEIBURG

10. Oktober Platz 1, A – 9150 Bleiburg, Bezirk Völkermarkt, Kärnten

Sitzungsauszug gemäß § 45 Abs. 6 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung, K-AGO idgF.

aufgenommen in der 18. Sitzung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Bleiburg am
Dienstag, den 24. September 2024 im Stadtamt Bleiburg.

Anwesend:

Gemeinderatsmitglieder:

Bgm. Stefan Visotschnig

Vzbgm. Daniel Wrießnig

StR. Johann Rigelnik

StR. Markus Trampusch

StR. Manfred Daniel

GRin Sarah Klatzer, BA

GR Anton Brezovnik

GRin Kristina Anna Müller

GR Daniel Thaler

GR ÖR Ing. Johann Tomitz

GR Ing. Gerhard Matschek, MBA

GR ÖR/ek.sv. DI Stefan Johann Domej

GR Michael Wolfgang Gajschek

GR Mag. Erich Kueß

GR Karl Heinz Pirker

GR Alexander Themel

GR Vinzenz Kušej

GR Dominik Peter Stuck

GR Franz Skutl

GR Ing. Harald Mörtl (Ersatzmitglied für den verhinderten GRin Linda Beatrice Stefitz, B.Sc.)

GR Helmut Kutej (Ersatzmitglied für den verhinderten Vzbgm. DI (FH) Hermann Enzi)

GR Peter Breburda (Ersatzmitglied für den verhinderten GR Mag. Johannes Lutnik)

Abwesend:

GRin Linda Beatrice Stefitz, B.Sc (entschuldigt)

Vzbgm. DI (FH) Hermann Enzi (entschuldigt)

GR Mag. Johannes Lutnik (entschuldigt)

GR Christian Böhm (entschuldigt)

Vom Amt:

Stadtamtsleiter Gerhard Pikalo und

Julia Kainbacher als Protokollführer

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Die Sitzung wurde vom Vorsitzenden des Gemeinderates am 17.09.2024 einberufen. Die Zustellnachweise liegen vor. Die Sitzung ist öffentlich. Die Tagesordnung ist aus der beigeschlossenen Einladung ersichtlich.

VERLAUF DER SITZUNG

Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen zur 18. Sitzung des Gemeinderates, eröffnet die Sitzung und stellt mit 22 anwesenden Mitgliedern die Beschlussfähigkeit fest. Er fragt an, ob sich gegen die Tagesordnung ein Einwand erhebt.

Nachdem gegen die Tagesordnung kein Einwand erhoben wird, wird in die Tagesordnung eingegangen.

Zu Punkt 1: (Bestellung von zwei Protokollzeichnern für die Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 24.09.2024)

Für die Mitfertigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 24.09.2024 werden vom Gemeinderat einstimmig GRin Kristina Anna Müller und GR Dominik Peter Stuck bestellt.

Zu Punkt 2: (Kontrollbericht vom 22.08.2024)

Der Vorsitzende erteilt Herrn Gemeinderat Vinzenz Kušej das Wort. Dieser stellt als Berichterstatter im Namen des Kontrollausschusses den Mitgliedern des Gemeinderates den Kontrollbericht vom 22.08.2024 für den Prüfungszeitraum 01.04.2024 bis 30.06.2024 zur Kenntnis.

Der Bericht des Kontrollausschusses wird von den Mitgliedern des Gemeinderates zur Kenntnis genommen.

Bemerkung:

GR ÖR/ek.sv. DI Stefan Johann Domej und GR ÖR Ing. Johann Tomitz erklären sich bei TOP 3 für befangen und ziehen sich vom Beratungstisch zurück.

Zu Punkt 3: (Gewährung eines Zuschusses zur Errichtung der Erschließungswege im Zusammenhang mit dem Grundzusammenlegungsverfahren in Moos)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 09.09.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Finanzierungsplan wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Bemerkung: Nach Erledigung des Tagesordnungspunktes 3 nehmen GR ÖR/ek.sv. DI Stefan Johann Domej und GR ÖR Ing. Johann Tomitz den Platz am Beratungstisch wieder ein.

Zu Punkt 4: (Verwendung der Mittel zur Gebührenbremse – Bericht an das Amt der Kärntner Landesregierung)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Finanzen, Sicherheit und Marktwesen vom 09.09.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Bericht wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Zu Punkt 5: (Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 306, KG Grablach, von derzeit „Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Grünland – Raststätte“ - Eigentümerin: Stadtgemeinde Bleiburg)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 04.07.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Bleiburg beschließt die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 306, KG 76005 Grablach, im Ausmaß von 14 m² von Verkehrsfläche – „allgemeine Verkehrsfläche“ in „Grünland – Raststätte“ laut beiliegendem Lageplan vom 07.05.2024, welcher einen integrierenden Teil dieses Beschlusses darstellt. Der Bürgermeister wird ermächtigt, bei Vorliegen der aufsichtsbehördlichen Genehmigung, die entsprechende Verordnung zu erlassen.

Bemerkung:

GR Michael Gajscek. erklärt sich bei TOP 6 für befangen und zieht sich vom Beratungstisch zurück.

Zu Punkt 6: (Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 185/1, KG Grablach, von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Raststätte“ - Eigentümer: Michael Gajscek)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 04.07.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Bleiburg beschließt die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 185/1, KG 76005 Grablach, im Ausmaß von 24 m² von „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland – Raststätte“ laut beiliegendem Lageplan vom 07.05.2024, welcher einen integrierenden Teil dieses Beschlusses darstellt. Der Bürgermeister wird ermächtigt, bei Vorliegen der aufsichtsbehördlichen Genehmigung, die entsprechende Verordnung zu erlassen.

Bemerkung: Nach Erledigung des Tagesordnungspunktes 6 nimmt GR Michael Gajscek den Platz am Beratungstisch wieder ein.

Zu Punkt 7: (Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. .83 und 33, KG Bleiburg, von derzeit „Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland Wohngebiet“ - Eigentümer: DI Markus Koschuttnigg, Josef und Christopher Piko)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 04.07.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Bleiburg beschließt die Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. .83 und 33, beide KG 76003 Bleiburg, im Ausmaß von 23 m² und 12 m² von „Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland - Wohngebiet“ laut beiliegendem

Lageplan vom 11.01.2024, welcher einen integrierenden Teil dieses Beschlusses darstellt. Der Bürgermeister wird ermächtigt, bei Vorliegen der aufsichtsbehördlichen Genehmigung, die entsprechende Verordnung zu erlassen.

Zu Punkt 8: (Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 717/3, KG Oberloibach, von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“ - Eigentümer: Mateja Kerbitz und Tadej Pušnik)

GR ÖR/ek. sv. DI Stefan Domej meldet sich zu Wort und stellt zur Geschäftsordnung den Antrag, diesen Punkt von der heutigen Tagesordnung abzusetzen und dem Ausschuss für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung zur neuerlichen Vorberatung zuzuweisen.

Der Antrag auf Absetzung wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 9: **(A)**Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 718/1 und 717/1, KG Oberloibach, von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“
Eigentümerin: Stadtgemeinde Bleiburg und Karl Kulmesch
(B) Abschluss einer Vereinbarung über die widmungsgemäße Bebauung der Parzelle 717/1, KG Oberloibach)

Bürgermeister Stefan Visotschnig meldet sich zu Wort und stellt zur Geschäftsordnung den Antrag, diesen Punkt von der heutigen Tagesordnung abzusetzen und dem Ausschuss für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung zur neuerlichen Vorberatung zuzuweisen.

Der Antrag auf Absetzung wird einstimmig angenommen.

Zu Punkt 10: (Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 61/2, KG Unterloibach, von derzeit „Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland - Nebengebäude“ - Eigentümer: Mario und Claudia Mesner)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 04.07.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Bleiburg beschließt die Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 61/2, alle KG 76021 Unterloibach, im Ausmaß von 390m² von „Grünland-für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland-Nebengebäude“ laut beiliegendem Lageplan vom 01.03.2024, welcher einen integrierenden Teil dieses Beschlusses darstellt. Der Bürgermeister wird ermächtigt, bei Vorliegen der aufsichtsbehördlichen Genehmigungen, die entsprechende Verordnung zu erlassen.

Zu Punkt 11: (Abschluss eines Mietvertrages zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und Herrn Silvo Kuschej im Zusammenhand mit dem Jugendzentrum Chillax in Bleiburg)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung vom 04.07.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Mietvertrag wird in der vorliegenden Fassung angenommen.

Zu Punkt 12: (Wassergebührenverordnung 2024)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Ausschusses für Wasserwirtschaft, Tourismus und Freibad vom 22.08.2024 und dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Zu Punkt 13: (Abschluss eines Förderungsvertrages abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde Bleiburg und der Pfarre Bleiburg betreffend dem Projekt „Filialkirche Heiligengrab, Außenrestaurierung 2. Etappe“.)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Förderungsvertrag wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Zu Punkt 14: (Verleihung des Rechtes zur Führung des Stadtwappens an den MGV Petzen-Loibach)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Bleiburg spricht dem MGV Petzen-Loibach, in Würdigung seiner kulturellen Verdienste in der Stadtgemeinde Bleiburg Dank und Anerkennung aus und verleiht gemäß § 17 Abs. 1 der Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 43/2024, das Recht zur Führung des Gemeindewappens.

Zu Punkt 15: (Verleihung des Rechtes zur Führung des Stadtwappens an MePZ Podjuna Pliberk/Bleiburg)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Bleiburg spricht der MePZ Podjuna Pliberk/Bleiburg, in Würdigung ihrer kulturellen Verdienste in der Stadtgemeinde Bleiburg Dank und Anerkennung aus und verleiht gemäß § 17 Abs. 1 der Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung - K-AGO,

LGBI. Nr. 66/1998 zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBI. Nr. 43/2024, das Recht zur Führung des Gemeindewappens.

Zu Punkt 16: (Erlassung einer Verordnung betreffend der Abtretung von Teilflächen an bzw. vom öffentlichen Gut (Heimstraße Bereich Anwesen Kreuz) lt. Vermessungsurkunde der Angst Geo Vermessung, 9100 Völkermarkt vom 10.05.2024, GZ: 231068-V2-U)

Auf Antrag des Berichterstatters beschließt der Gemeinderat in Übereinstimmung mit dem Beschluss des Stadtrates vom 16.09.2024 einstimmig:

Die Verordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Selbstständige Anträge gem. § 41 der K-AGO:

Von den Mitgliedern aller Gemeinderatsfraktionen wird folgender Antrag eingebracht:

- Verleihung des Stadtwappens an Herrn Erwin Scheriau, Gasthaus Stefanhof.

In Entsprechung des § 41 Abs. 4 der Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung K-AGO wird dieser Antrag dem Stadtrat zugewiesen.

Von den Mitgliedern der ÖVP-Gemeinderatsfraktion wird folgender Antrag eingebracht:

- Sicherer Schulweg – Adaptierung Kreuzung Landesstraße im Bereich der Kaserne.

In Entsprechung des § 41 Abs. 4 der Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung K-AGO wird dieser Antrag dem Ausschuss für Straßen, Wirtschaftshof, Sport und Wirtschaft zugewiesen.

- Ärzte für Bleiburg – Einberufung einer Besprechung mit den zuständigen Vertretern

In Entsprechung des § 41 Abs. 4 der Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung K-AGO wird dieser Antrag dem Ausschuss für Soziales, Gesundheit, Wohnbau, Raumplanung, Energie, Mobilität und Digitalisierung zugewiesen

Nachdem keinerlei Wortmeldungen mehr vorliegen und die Tagesordnung erschöpft ist, dankt der Vorsitzende für die Teilnahme und schließt die Sitzung.